

2025-01-23

551-13311-2024

1285-91-901

SweHatch AB

Ombud: Stefan Fahlstedt

stefan.fahlstedt@agellus.se

Tillstånd enligt miljöbalken till djurhållande verksamhet, Eslövs kommun

Verksamhetskod enligt miljöprövningsförordningen (2013:251): 1.10-i, IED-kod 6.6a.

Beslut

Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne lämnar med stöd av 9 kap. miljöbalken **SweHatch AB** (org.nr 556033-3386), nedan kallat bolaget, tillstånd till djurhållande verksamhet på fastigheten Viderup 1:6 i Eslövs kommun.

Tillståndet gäller för anläggning för djurhållning med högst 55 000 platser för avelsdjur för slaktkyckling i befintliga stallar och i ett nytt stall.

Miljöprövningsdelegationen godkänner miljökonsekvensbeskrivningen i ärendet.

Villkor

1. Om inte annat framgår av övriga villkor ska verksamheten bedrivas i huvudsak i enlighet med vad bolaget har angett i ansökningshandlingarna eller i övrigt uppgivit eller åtagit sig i ärendet.
2. Hantering av fjäderfägödsel och fodermedel ska ske på sådant sätt att läckage och spill till omgivningen förebyggs och begränsas så att olägenheter inte uppkommer för närboende eller miljön. Om eventuellt spill ändå uppstår ska detta tas om hand omedelbart.
3. Innehållet av växtnäring (kväve, fosfor, kalium) och torrsbstanshalt i fjäderfägödseln ska bestämmas genom analys eller balansberäkning.



2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Resultaten ska redovisas för och överlämnas till mottagaren vid avyttring av gödseln. Analysen eller balansberäkningen ska ske minst en gång per år.

4. Skriftliga avtal för avyttring av fjäderfägödsel ska upprättas och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten. Den spridningsareal som de skriftliga avtalen omfattar ska motsvara det totala behovet av spridningsareal för den mängd gödsel som djurhållningen ger upphov till.
5. Tvätt- och spolvatten från rengöring av stallar och äggtvätt ska ledas till tät behållare och omhändertaras så att det inte medför förorening av yt- eller grundvatten. Lagringskapaciteten för tvätt- och spolvatten ska vara minst tio månader.
6. Sanitärt avloppsvatten från personalutrymme och motsvarande får senast sex månader efter att detta tillstånd tagits i anspråk inte längre ledas till tvättvattenbehållare.
7. Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor inom verksamhetsområdet ska avledas till dagvattendamm. Utflödet från dagvattendammen ska gå att stänga av.
8. Buller från verksamheten, inklusive transporter inom verksamhetsområdet, får inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå (L_{eq}) utomhus vid bostäder än:

50 dB(A) dagtid helgfri måndag-fredag, kl. 06.00 – 18.00

45 dB(A) dagtid lör-, sön- och helgdag kl. 06.00 – 18.00

45 dB(A) kväll kl. 18.00 – 22.00

40 dB(A) natt kl. 22.00 – 06.00

De angivna värdena ska kontrolleras genom mätning vid bullerkällorna (närfältsmätning) och beräkningar eller genom mätning vid berörda bostäder (immissionsmätning). Ekvivalentvärden ska beräknas för faktisk drifttid under de tidsperioder som anges ovan, dock minst en timme. Kontroll ska ske så snart det skett förändringar i verksamheten som kan medföra ökade bullernivåer. Kontroll ska också ske om tillsynsmyndigheten begär det.

9. Kemiska produkter och farligt och icke-farligt avfall ska lagras och hanteras så att spill och läckage inte förorenar mark, yt- och grundvatten. Lagring av flytande kemiska produkter och flytande farligt avfall ska ske på tät yta som är invallad eller försedd med annat motsvarande sekundärt skydd. Uppsamlingsvolymen ska motsvara minst den största enskilda behållarens volym plus 10 % av volymen av övriga behållare.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Absorptionsmedel ska finnas tillgängligt för att spridning av förorening vid eventuellt läckage eller spill snabbt ska kunna förhindras.

10. För verksamheten ska finnas ett aktuellt kontrollprogram. I kontrollprogrammet ska anges mätmetod, mätfrekvens och utvärderingsmetod. Kontrollprogrammet ska vara upprättat och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten senast tre månader efter tillståndet har tagits i anspråk.

11. Senast sex månader innan verksamheten i sin helhet eller i någon väsentlig del slutligt avvecklas ska en plan för avveckling upprättas och lämnas till tillsynsmyndigheten. Planen ska minst omfatta omhändertagande av lagrade kemiska produkter och avfall, inklusive farligt avfall, samt förslag till undersökning av de föroreningar som verksamheten kan ha gett upphov till.

Delegationer

Miljöprövningsdelegationen överlåter åt tillsynsmyndigheten att vid behov besluta om ytterligare villkor avseende:

- hantering av släckvatten från brandbekämpning,
- åtgärder för att minimera olägenheter på grund av lukt, samt
- kontroll av verkningar från verksamheten med angivande av mätmetod, mätfrekvens och utvärderingsmetod.

Igångsättningstid

Den med tillståndet utökade verksamheten ska ha satts igång senast fem år efter tillståndet har fått laga kraft annars förfaller tillståndet.

Bolaget ska meddela Länsstyrelsen Skåne och tillsynsmyndigheten när tillståndet tas i anspråk och verksamheten sätts igång.

Verkställighet

Tillståndet får tas i anspråk även om beslutet inte har fått laga kraft (verkställighetsförordnande).

Delgivning och överklagande

Beslut om kungörelsedelgivning och hur man överklagar, se bilaga.

Innehållsförteckning

Beslut	1
Villkor	1
Delegationer	3
Igångsättningstid	3
Verkställighet	3
Delgivning och överklagande	3
Bakgrund och ärendets handläggning	6
Bakgrund	6
Samråd	6
Ärendets handläggning	6
Bolagets ansökan om tillstånd	6
Yrkanden och förslag till villkor	6
Beskrivning av verksamheten	8
Nuvarande verksamhet	8
Planerad verksamhet	10
Beskrivning av miljökonsekvenser	11
Lokalisering och omgivningsförhållanden	11
Hantering och lagring av gödsel	13
Verksamhetens utsläpp till luft	14
Verksamhetens utsläpp till vatten	16
Vattenanvändning	18
Energianvändning	19
Kemikalier och avfall	20
Transporter och buller	21
Industriutsläppsverksamhet	22
Yttranden	23
Länsstyrelsen Skåne	23
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslövs kommun	25
Trafikverket	25
Bolagets bemötande av yttrandena	26
Miljöprövningsdelegationens bedömning	27

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Miljökonsekvensbeskrivning	27
Statusrapport	27
Tillåtlighet	27
Prövningens omfattning	27
Huvudsaklig miljöpåverkan och påverkan på miljökvalitetsmål	28
Lokalisering och planfrågor	28
Miljökvalitetsnormer för vatten	29
Miljökvalitetsnormer för luft	30
Hushållning och kretslopp	30
Produktval	31
Bästa tillgängliga teknik	31
Motivering av villkor	31
Villkor 1 – det allmänna villkoret	32
Villkor 2 – hantering av gödsel och fodermedel	32
Villkor 3 – kontroll av växtnäring	32
Villkor 4 – avtal för avyttring av gödsel	33
Villkor 5 – hantering av tvätt- och spolvatten	33
Villkor 6 – sanitärt avloppsvatten	33
Villkor 7 – dagvattenhantering	34
Villkor 8 – buller	34
Villkor 9 – kemikalier och avfall	34
Villkor 10 – kontrollprogram	35
Villkor 11 – avveckling	35
Delegationer	35
Igångsättningstid	36
Verkställighetsförordnande	36
Sammanfattning	37
Bilaga	37
Exp. till	37

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

Bakgrund och ärendets handläggning

Bakgrund

Verksamheten bedrivs sedan 2008 med stöd av anmälan till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslövs kommun. Anmälningsbeslutet omfattar verksamhet med djurhållning med högst 39 375 avelshöns på del av fastigheten Viderup 1:6 i Eslövs kommun.

Bolaget ansöker nu om tillstånd för befintlig och utökad verksamhet med djurhållning omfattande 55 000 platser för avelsdjur för slaktkyckling.

Samråd

Samråd enligt 6 kap. miljöbalken har genomförts med Länsstyrelsen Skåne, tillsynsmyndigheten, övriga berörda myndigheter och intresseorganisationer samt med de enskilda som kan antas bli särskilt berörda av verksamheten. Samråd har även skett med allmänheten genom annonsering i ortspress.

Verksamheten anges i 6 § miljöbedömningsförfordningen och ska därför antas medföra betydande miljöpåverkan.

En miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 35 § miljöbalken har tagits fram av bolaget.

Ärendets handläggning

Bolagets ansökan och miljökonsekvensbeskrivning har kungjorts enligt 6 kap. 40-41 §§ miljöbalken.

Inga synpunkter har kommit in från allmänheten.

Miljöprövningsdelegationen har genomfört remissförfarande. Bolaget har beretts tillfälle att bemöta de yttranden som kommit in.

Bolagets ansökan om tillstånd

Yrkanden och förslag till villkor

Bolaget har yrkat att tillstånd enligt miljöbalkens 9 kapitel ska beviljas för att på fastigheten Viderup 1:6 i Eslövs kommun driva anläggning med djurhållning med 55 000 platser för avelsdjur för slaktkyckling i befintlig anläggning som kompletteras med en ny stallbyggnad med tillhörande kringutrustning.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Bolaget yrkar vidare att:

- den nya stallbyggnaden kan placeras med en huvudsaklig utformning enligt presenterad situationsplan,
- de föreslagna villkoren ska fastställas,
- miljökonsekvensbeskrivningen ska godkännas,
- tillståndet ska kunna tas i anspråk även om det överklagas, samt att
- igångsättningstiden bestäms till sju år efter den tidpunkt tillståndet har fått laga kraft.

Bolaget har föreslagit följande villkor.

1. Om inte annat framgår av övriga villkor ska verksamheten bedrivas i huvudsak i enlighet med vad bolaget har angett i ansökningshandlingarna eller i övrigt uppgivit eller åtagit sig i ärendet.
2. Ljud från verksamheten får inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå vid andra bostäder än sökandens än 50 dBA, dagtid (kl. 06.00-18.00) mån-fre, 40 dBA nattetid (kl. 22.00-06.00) samtliga dygn samt 45 dBA övrig tid. Högsta momentana ljudnivå nattetid får inte överstiga 55 dBA.

De angivna begränsningsvärdena ska kontrolleras genom immissionsmätningar eller närfältsmätningar och beräkningar. Ekvivalentvärdena ska kontrolleras då verksamhet pågår under de tider som framgår av villkoret. Kontroll ska ske när tillsynsmyndigheten anser att kontroll är befogad.

3. Stallgödsel ska, inom anläggningen, hanteras på sådant sätt att läckage och spill förhindras och så att olägenhet av betydelse för människors hälsa inte uppkommer.
4. Innehållet av växtnäring (kväve, fosfor, kalium) och torrsbstanshalt i fjäderfägödseln ska bestämmas genom analys eller balansberäkning. Resultaten ska redovisas för och överlämnas till mottagaren vid avyttring av gödseln. Analysen eller balansberäkningen ska ske minst en gång per år.
5. Tvätt- och spolvatten från rengöring av stallet, samt förorenat vatten från hårdgjorda ytor, ska omhändertas så att det inte medför förorening av yt- eller grundvatten. Lagringskapaciteten för tvätt- och spolvatten ska vara minst tio månader.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

6. Avlopp från toaletter i verksamheten får inte ledas till tvättvattenbehållare. Detta villkor gäller från och med sex månader efter det att tillståndet tagits i anspråk.
7. Dagvatten ska avledas så att avstängning av utflödet kan ske vid behov för att förhindra spridning av föroreningar och skydda recipienten.
8. Kemiska produkter och farligt avfall ska lagras så att spill och läckage inte kan nå avloppsledningarna eller omgivningen. Förvaring av flytande kemiska produkter och flytande farligt avfall ska ske på yta som är ogenomsläpplig för de aktuella ämnena, försedd med invallning eller annan konstruktion till skydd mot utsläpp samt i övrigt vara utformad så att nederbörd inte ansamlas. Undantag från detta villkor utgör kemisk produkt som används i mindre mängd i direkt anslutning till förbrukningsställe.
9. För verksamheten ska finnas ett kontrollprogram som möjliggör en bedömning av om villkoren följs. I kontrollprogrammet ska anges mätmetoder, mätfrekvenser och utvärderingsmetoder. Kontrollprogrammet ska finnas tillgängligt och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten senast tre månader efter det att tillståndet tagits i anspråk.
10. Om verksamheten i sin helhet eller i någon del upphör ska detta i god tid dessförinnan anmälas till tillsynsmyndigheten. Eventuella kemiska produkter och farligt avfall ska tas omhand på sådant sätt som tillsynsmyndigheten bestämmer. Verksamhetsutövaren ska vidare i samråd med tillsynsmyndigheten utreda om verksamheten har givit upphov till föroreningar och i sådant fall också ansvara för att efterbehandling sker.

Beskrivning av verksamheten

Nuvarande verksamhet

Bolaget har bedrivit djurhållning på Östergård under en lång tidsperiod. På den aktuella platsen bedrivs produktion av kläckägg, dvs. avelsdjuren (honor och tuppar) producerar befruktade ägg som levereras till kläckeriet i Flyinge för att sedan födas upp som slaktskycklingar vid annan anläggning. Bolaget bedriver ingen växtodling och lagrar ingen gödsel vid anläggningen.

Fastigheten Viderup 1:6 samt byggnaderna på Östergård ägs av Familjen Ramel Godsförvaltning AB. Bolaget hyr byggnaderna och ansvarar för drift och inredning. Hviderups Gods levererar dricksvatten och värme till bolagets verksamhet via fjärrvärmeledning från borrhållning respektive fastbränslepanna ca 1,5 km från anläggningen. Hviderup Gods ansvarar vidare för hämtning, lagring och spridning av

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

gödsel samt lagring och spridning av tvättvatten på åkermark. Den dieselcistern som står inom bolagets verksamhetsområde ingår inte i bolagets verksamhet. Cisternen används endast av Hviderups Gods, som har fullt ansvar för cisternen och dess användning. Hviderups Gods maskinhall norr om stallarna samt tillhörande yta mellan vägen och maskinhallen ingår inte heller i bolagets verksamhet.

Inom bolagets verksamhetsområde finns tre stallbyggnader. I varje stall är djurytan ca 1 890 m². Stallbyggnaderna är sammankopplade med en förbindelsegång för äggband, vatten och fodertransporter samt för personal. Personalavdelning är placerad i det östra stallets södra del.

Antal fjäderfä i dagens drift är maximalt 39 375 avelsdjur för slaktkyckling, dvs. ca 13 125 avelsdjur i respektive stall. Djuren rör sig fritt i stallet och beläggningen är maximalt 7,5 djur/m². Avelsdjuren levereras till anläggningen vid en ålder på ca 19 veckor och slaktas ut vid ålder på ca 62 veckor.

Djuren är känsliga för infektioner och det tillämpas strikta besöksregler och hygienbarriärer. Varje stall är indelat i två avdelningar, varje avdelning har två separata grupper och varje grupp har egna långsgående värpreden. Närmast värpredena finns en upphöjd perforerad yta (slats) som släpper igenom gödsel. Mellan slatsen och ytterväggen finns en kutterbeströdd golvyta samt linjer för foder och vatten.

Vatten tilldelas i lika perioder med tidsstyrning och tillhandahålls genom nipplar som är konstruerade så att spill inte sker till ströbädden. Allt foder köps in och har tillsats av Fytas eller motsvarande. All utfodring sker tidstyrt och automatiskt och fodret skruvas in från fodersilos. Förbrukad vattenmängd, vattennipplar samt foderförbrukning kontrolleras dagligen och mängden förbrukat foder kontrolleras mot djurvikterna.

Äggen transporteras via äggband från samtliga stallar till en plockmaskin i rummet för ägghantering i det västra stallets södra del. Golvägg, dvs. ägg som lagts i ströbädden och inte i värprede, plockas dagligen och smutsiga ägg sorteras ut och tvättas i äggtvätt. Ett kläckägg ska väga mellan 46 och 70 gram, övriga ägg hanteras som konsumtionsägg och sorteras bort. De befruktade äggen transporteras sedan till bolagets anläggning i Flyinge för kläckning och vidare transport ut till slaktkycklingsanläggningar.

Vid avslutad produktionsomgång lastas djuren ut från samtliga stallbyggnader och transporteras till slakteri, varefter gödseln lastas ut. Efter utgödsling och torrsopning är stallutrymmet i det närmaste fritt från gödsel och näringsämnen. Stallarna tvättas därefter med högtryckstvätt och allt vatten samlas upp i tvättvattenbrunnen. Efter detta sker desinficering, där alla ytor beläggs med vattenblandat desinficeringsmedel

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

som appliceras genom dimning med högtryckstvätt. Vattnet från desinficeringen torkas bort när stallarna värms upp efter tvätt och ingår således inte i det uppsamlade tvättvattnet. Högtryckstvättning och desinficering av stallen brukar ta ca 3-4 veckor att genomföra.

Bolaget genomför kontroll av verksamheten utifrån ett verksamhetssystem som omfattar egenkontrollförfordningen, Europakommissionens BAT-slutsatser och villkor för driften av verksamheten.

Nollalternativet innebär att dagens drift fortsätter. Konsekvenserna av nollalternativet är att det utökade behovet av kycklingproduktion behöver uppföras av annan verksamhetsutövare med avelsdjur för slaktkyckling. Transporter, vattenbehov, utsläpp av ammoniak och produktion av gödsel till växtodling kommer i så fall att ske på annan plats i regionen. Konsekvenser för verksamheter i närområdet är att det även framöver kommer att vara underskott på organisk gödsel till växtodling som istället behöver ersättas med handelsgödsel. Konsekvenser i övrigt kommer att vara oförändrat i jämförelse med dagens drift.

Planerad verksamhet

Bolaget planerar att utöka djurhållningen med ytterligare ett stall för avelsdjur för slaktkyckling. Anläggningen kommer efter den planerade utökningen att ha plats till 55 000 avelsdjur för slaktkyckling. Det som förändras i omgivningspåverkan är främst ökning av antalet transporter och utsläpp av ammoniak.

Det nya stallet är inte upphandlat än men kommer att ha en yta om ca 2 550 m² med yttermått om ca 30 x 85 meter. Stallbyggnaden kommer att ha liknande utformning som de befintliga vad gäller utseende, utrustning, ventilation och uppvärmning. Stallbyggnaden fördelas, enligt de initiala planerna, invändigt i två avdelningar med plats för ca 15 625 avelsdjur för slaktkyckling. Stallet kommer likt befintliga stallbyggnader att vara isolerat och försett med mekanisk ventilation och cirkulationsfläktar, som skapar ett gott stallklimat och torkar ströbädden. Alla stallar kommer att drivas parallellt, dvs. insättning och utslaktning kommer att ske samtidigt. Stallet kommer att sammankopplas med befintlig anläggning vad gäller foderslingor, äggband, ägglager, vatten- samt elinstallationer och foderförsörjningen kommer sannolikt att gå till på samma sätt som idag. Även produktionen av kläckägg kommer att följa samma rutiner som befintlig drift och bolaget bedömer att befintliga pack- och förvaringsutrymmen väl klarar den planerade utbyggnaden med ytterligare ett stall. Gödseln kommer även fortsättningsvis att levereras till mottagare direkt vid utgödsling av stallarna och tvättvattnet ledas till befintlig tvättvattenbrunn. Verksamhetssystemet kommer att anpassas till den utökade driften när förändringar sker.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Beskrivning av miljökonsekvenser

Lokalisering och omgivningsförhållanden

Verksamheten bedrivs på landsbygden i Eslövs kommun. Omgivningen är ett utpräglat jordbrukslandskap med växtodling, verksamheter med djurhållning, en bensinstation, ett sockerbruk samt motorvägen E22. Landskapet är något brutet med inslag av åkerholmar och vattendrag i åkerlandskapet. Närmaste samhälle är Gårdstånga, ca 1,5 km sydost om platsen, samt Eslövs tätort, ca 5 km norr om anläggningen. I omgivningarna finns även spridd bostadsbebyggelse. Inom 500 meter från verksamheten finns fem bostäder, varav den närmaste ligger drygt 70 meter från verksamheten.

Området för verksamheten omfattas inte av någon detaljplan. Gällande översiktsplan för Eslövs kommun antogs av kommunfullmäktige den 28 maj 2018. Enligt Översiktsplan Eslöv 2035 ska Eslövs kommun hushålla med natur och jordbruksmark och arbeta för bättre vattenkvalitet. Eslövs kommun består till 70 procent av mark klassad som åkermark och jordbruksmarken håller en mycket hög klass. Det finns cirka 700 lantbruksföretag i Eslövs kommun idag, vilka utgör cirka en femtedel av kommunens näringsliv. Intresset för lokalt odlade livsmedel och småskalighet har ökat det senaste året, en trend som ser ut att fortsätta. För Eslövs kommun innebär detta ytterligare möjligheter att profilera sig inom livsmedelsindustrin. Marken bör fortsätta brukas och ny bebyggelse på landsbygden undvikas.

Verksamheten ligger inom riksintresse för kulturmiljövård Svenstorp-Hviderup-Flyinge-Västra Hoby. Enligt Riksantikvarieämbetets databas Fornsök finns det två fornlämningar i anläggningens närhet, men det finns ingen känd fornlämning där det planerade stallet kommer att uppföras.

Sydväst om anläggningen, vid Kävlingeån, ligger ett riksintresse för friluftsliv vid namn Kävlingeån från Vombsjön till Bjärred och nordöst om anläggningen ligger riksintresse för naturvård vid Brååns vattendrag. Det ligger inga övriga områden som omfattas av områdesskydd enligt miljöbalken i närheten av den planerade anläggningen. Närmaste skyddad miljö är Flyinge ängar naturreservat, som ligger knappt 4,5 km sydost om anläggningen, samt Abullahagen naturreservat och Natura 2000-område, som ligger drygt 4,5 km norr om anläggningen.

Den sökta verksamheten planeras ligga på samma plats som den befintliga. Markbehovet utgörs av ytan för det planerade stallet, fodersilos, hårdgjord yta framför stallet samt plats för logistik inom området. Den utökade och befintliga anläggningen upptar en yta på ca 2,5 ha som helhet, varav ca 4 300 m² avser den utökade verksamheten med stall och ytor kring stallbyggnaden.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

Uppförandet av det planerade stallet innebär att åkermark behöver tas i anspråk. Eslövs kommuns översiktsplan betonar bland annat vikten av att landsbygden kan utvecklas och prioriterar därför ny bebyggelse som bäst ligger på landsbygden, exempelvis bebyggelse som stödjer jordbruksproduktionen, såsom ekonomibyggnader, men även generationsboende, hästgårdar samt bebyggelse på redan ianspråktagen mark. Bebyggelse på landsbygden kan, beroende på syftet, också innebära positiva effekter för jordbruket som näring eller andra näringar med koppling till jordbruket. Befintlig näringsverksamhet på landsbygden kan utvecklas och utvidga sin verksamhet i anslutning till befintlig bebyggelse. Översiktsplanen anger att värdet av exploatering ska viktas mot jordbruksmarkens värden vid efterföljande planering. De areella näringarna ska prioriteras och vid en exploatering ska hänsyn tas så att ett rationellt brukande av marken inte försvåras.

Bolaget bedömer att verksamheten inte strider mot gällande översiktsplan för Eslövs kommun eller påverkar områden som omfattas av detaljplan på ett betydande sätt. Bolaget bedömer att den planerade utökningen av anläggningen inte heller kommer att påverka riksintressena och att uppförandet av den nya stallbyggnaden inte kommer att påverka de två kända fornlämningarna.

Bolaget bedömer att uppförandet av ytterligare en stallbyggnad inte medför en betydande ökning av olägenhet för dem som bor eller verkar i närområdet. Det nya stallets placering intill befintliga stallbyggnader innebär närhet till befintlig infrastruktur för produktionen, såsom foderhantering, gödsel- och tvättvattenlager, uppvärmning, ägghantering, personalrum, dagvattendamm med mera och medför att personalen kan arbeta effektivt. En placering enligt huvudalternativet ger även minsta möjliga förändring av intrycket av anläggningen i landskapsbilden. Bolaget anser att den valda platsen är lämplig med hänsyn till att ändamålet med verksamheten kan uppnås med minsta olägenhet och intrång för människors hälsa och miljön.

Byggnation av det nya stallet sker på åkermark i anslutning till befintlig anläggning. Bolaget bedömer att byggnation på åkermark för att utöka befintlig djurhållande anläggning stämmer överens med intentionerna i Eslövs kommuns översiktsplan.

Bolaget redovisar en alternativ lokalisering för det tillkommande stallet på plats som inte utgörs av åkermark. Möjligheten att etablera djurhållning på detaljplanelagd industrimark har också undersökts, men någon sådan industrimark finns enligt de tillfrågade kommunerna inte tillgänglig för verksamhet med djurhållning. Den lokalisering som bolaget har utrett finns i Flyinge, mellan bolagets kläckeri och befintliga stallbyggnader. Området omfattas av detaljplan för bostäder samt verksamheter. Inom 500 meters avstånd från anläggningen finns runt 200 bostäder

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

och avståndet till närmsta bostad är ca 55 meter. Platsen är huvudsakligen gräsmark, med inslag av buskar och träd.

Alternativet är sämre än den valda lokaliseringen eftersom i stort sett all nödvändig infrastruktur måste byggas nytt. Det innebär större kostnader och att mer mark måste tas i anspråk. Den alternativa lokaliseringen innebär också att en betydligt större mängd hushåll och verksamheter kan påverkas eftersom alternativet ligger i närheten av tätbebyggt samhälle. Avståndet till hushåll blir också kortare än för lokaliseringen enligt ansökan. Det saknas infrastruktur för värme, foderlagring, tvättvatten- och ägghantering på platsen, resurser behöver därför tas i anspråk för att uppföra dessa anordningar.

Den sökta verksamheten utgör enligt praxis ett väsentligt samhällsintresse i linje med Sveriges livsmedelsstrategi. Mot bakgrund av genomförd utredning av lokalisering på ytor som inte består av åkermark konstaterar bolaget att den ansökta djurhållningen inte på ett mer tekniskt och funktionellt lämpligt eller ekonomiskt rimligt sätt kan ske genom att annan mark tas i anspråk.

Hantering och lagring av gödsel

Gödseln lagras i stallbyggnaderna fram till att produktionsomgången är avslutad och stallarna töms. Efter utlastning av fjäderfä kvarstår den torra ströbädden som består av djupströgödsel och kletgödsel. Vid utgödsling lastas all gödsel ut samtidigt och de båda gödselfraktionerna blandas. Utgödsling sker genom att gödseln lastas ut med lastmaskin till traktordragen vagn eller lastbil, beroende på hur långt gödseln ska transporteras. Efter utlastning av gödsel sker torrsopning med sopmaskin eller sopaggregat monterat på lastmaskin. Utanför portarna finns en gjuten platta, ca 3 500 m², vilken underlättar uppsamling av spill vid lastningen. Plattan sopas ren och allt material som sopas upp transporteras bort med gödseltransporten. Gödseln är torr och rinner inte omkring och det är därför lätt att samla upp spill. Gödselhanteringen sker koncentrerat till de gånger då husen töms, ca 1,1 gånger per år.

Gödselproduktionen förväntas öka från ca 650 ton per år till ca 908 ton per år, beräknat på 15 kg gödsel per höna/fjäderfä och omgång. Den förväntade lagringsvolymen är ca 1 142 m³ efter den planerade utökningen. Bolaget anser att spridningsarealen på 409 hektar utifrån stallbalansberäkning utgör ett relevant värde för verksamheten.

Bolaget driver ingen växtodling och lagrar ingen gödsel vid anläggningen. All gödsel säljs direkt efter avslutad produktionsomgång för att användas som växtnäring i växtodling som drivs av Hvidrups Gods. Rådigheten över gödseln som säljs till växtodlingsföretag övergår till mottagaren när gödseln har lastats på de fordon som används i mottagarens regi. Efter att gödseln hämtas förvaras gödseln antingen på

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

mottagarens gödselplattor eller används direkt inom växtodling, utan mellanlagring på platta, beroende på tidpunkt på året.

Gödseln kommer även fortsättningsvis att hämtas av Hviderups Gods direkt vid utgödsling av stallarna. Hviderups Gods har tillgång till åkermark om ca 840 hektar, vilket väl täcker anläggningens spridningsbehov. Hviderups Gods har även två gödselplattor med sammanlagd yta på ca 2 400 m², motsvarande en lagringskapacitet på ca 6 700 m³. Gödselplattornas lagringskapacitet täcker väl lagringskravet på 10 månader. Bolaget förutsätter att såld gödsel kommer att hanteras enligt gällande lagstiftning.

Bolaget ansökte den 22 mars 2024 om dispens från 6 § förordning (1998:915) om miljöhänsyn i jordbruket gällande krav på lagringskapacitet för gödsel (diarienummer 10402-2024). I det fall att Hviderups Gods, eller annan lämplig mottagare, inte kan ta emot gödseln kommer gödseln att vara kvar i stallarna tills lämplig mottagare är hittad.

Verksamhetens utsläpp till luft

Den påverkan som verksamheten kan ha på omgivningen är framför allt utsläpp till luft i form av ammoniak och växthusgaser samt lukt.

Kväveförluster i form av ammoniak sker i varierande omfattning från verksamheter med djurhållning. De huvudsakliga utsläppen uppstår i stallbyggnaden, gödsellagret och vid spridning av gödsel i växtodling. I bolagets verksamhet sker ammoniakutsläppet enbart från stallarna, eftersom det varken lagras gödsel eller bedrivs växtodling i verksamheten.

Anläggningens ammoniakutsläpp per djurplats blir ca 0,098 kg NH₃/djurplats/år enligt stallbalansberäkningen. Med den planerade utökningen ökar ammoniakavgången totalt från 3 842 kg NH₃/år till 5 365 kg NH₃/år, dvs. med ca 40 %.

Deposition av ammoniak på mark, växtlighet och vatten kan bidra till övergödning och i olika form påverka försurning. I jämförelse med kväve och svaveloxider transporteras ammoniak kortare sträckor och deponeras i högre grad närmare källan. Ungefär hälften av mängden ammoniak som avgår från anläggningen deponeras inom 50 km och bedöms därmed kunna utgöra påverkan på omgivningen. Den dominerande vindriktningen vid anläggningen förväntas vara sydsydväst och det ökade nedfallet uppskattas till ca 0,0036 kg N/ha/år inom 50 km radie, på den yta som ligger i vindriktningen.

Djurhållning med avelsdjur för slaktkyckling omfattas av BAT-slutsatser där bästa tillgängliga teknik anges, men anläggningen omfattas inte av BAT-AEL då det saknas gränsvärde för avelsdjur för slaktkyckling. Den befintliga och utökade driften sker

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

utifrån slutsatser om bästa tillgängliga teknik i fråga om bland annat foderstyrning med fasutfodring, som leder till ett minimerat kväveöverskott genom utfodringen, vilket utgör en viktig grundförutsättning för att erhålla låga ammoniakutsläpp i senare led. Oavsett gödselns kväveinnehåll minskar ammoniakemissionen från gödseln om kväveinnehållet sänks enligt ett linjärt förhållande. Den viktigaste åtgärden för att minska ammoniakavgången är således att minska den totala mängden kväve "bakom djuret", vilket beror på hur väl foderstaten balanseras. Verksamheten kommer att optimera foderstatens råproteinhalt och proteinets nedbrytbarhet och ta hjälp av foderrådgivare för att bestämma foderstat till avelsdjuren.

Enligt slutsatser om bästa tillgängliga teknik för intensiv uppfödning av fjäderfä och gris är det viktigt att åstadkomma en torr ströbädd för att reducera ammoniakemissionen. Vid befintlig anläggning åstadkommer man en torr ströbädd med dricksvattensystem som inte blöter ned ströbädden, cirkulationsfläktar, isolerat golv, tillskottsvärme, god ventilation, bra inomhusklimat samt god hälsa hos fåglarna så att de inte får diarréer. Ammoniakavgången per djurplats förväntas minska i produktionen enligt ansökan i jämförelse med dagens drift.

Bolaget har även redovisat alternativa tekniker för ammoniakreduktion. Reduktion av stallförlust vid användning av värmeväxlare sker genom att värmeväxlarna bidrar till ett torrare stallklimat, vilket resulterar i en torrare ströbädd och gödsel som i sin tur leder till att kväveförlusten från gödseln i stallet reduceras i jämförelse med en blötare miljö i stallet. Installation av värmeväxlare i den befintliga verksamheten skulle innebära total ombyggnad av värme- och ventilationssystemet i de tre befintliga stallbyggnaderna. Installation av värmeväxlare beräknas vara förknippad med en kostnad om drygt två miljoner kronor per stall för utrustning, fundament för uppställning, utrustning för fördelning av värme i stall, ändring av värmekulvert och värmebatteri samt elarbeten. Enbart värmeväxlaren har en kostnad om ca 950 000 kronor styck.

Med ledning av stallgödselanalysen har gödseln från verksamheten en torrsustanshalt om 74,6 % i dagens drift, vilket innebär en väldigt torr gödsel som är ett resultat av den teknik med omröringsfläktar som tillämpas i dagens drift. Enligt bolagets bedömning är möjligheten att åstadkomma en torrare gödsel än i dagens drift ytterst begränsad. Djurhållning med avelshöns har ett begränsat värmebehov, främst behövs komfortvärme vid kall väderlek när djuren är små. Vid övriga förhållanden alstrar djuren värme i tillräcklig omfattning. Värmeväxlare skulle således enbart vara i drift för uppvärmning under en begränsad tidsperiod under året. Av samma anledning kommer golvvärme inte att bidra till en reducerad stallförlust i någon betydande omfattning. Torrsustanshalten i gödseln är i dagens drift så hög att golvvärme inte skulle leda till torrare gödsel. Golvvärme utgör därutöver ett trögt system med sämre möjlighet att reglera värmen, när den behövs, jämfört med kamflänsrör och cirkulationsfläktar.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Eftersom cirkulationsfläktar används i samtliga stallar och aktuell gödselanalys visar på hög TS-halt i jämförelse med schablon bedömer bolaget att det verkliga ammoniakutsläppet är betydligt lägre i jämförelse med det beräknade utsläppet. Genom att i framtiden även värma upp det stall som idag saknar uppvärmning kan en högre TS-halt uppnås i ströbädden och därmed bidra till en lägre ammoniakavgång. Bolaget avser även att värma upp den tillkommande stallbyggnaden med hjälp av kamflänsrör och vattenburen fjärrvärme från fastighetsägarens biobränslepanna. Fastbränslepannan har kapacitet att värma upp samtliga stallbyggnader men en ny kulvert behöver då anläggas till Hviderups Gods biobränslepanna.

De åtgärder som vidtas för att minimera utsläpp av ammoniak till luft kommer även att leda till att lukt från anläggningen reduceras. Det har hittills inte inkommit några klagomål på lukt från anläggningen. Hantering av gödsel kan dock ge upphov till lukt de dagar då stallarna töms och utgödslingen kommer dessutom att ta längre tid efter uppförandet av den planerade stallbyggnaden. Dock kommer utgödslingen även i framtiden endast att ske ca 1 gång per år och gödsel kommer att transporteras bort från anläggningen direkt vid utlastning. Bolaget bedömer att anläggningen med den redovisade utformningen inte kommer att leda till olägenhet av betydelse för omgivningen i form av lukt och att den lukt som verksamheten bidrar till inte kommer att avvika från vad som anses vara normalt förekommande i en lantlig omgivning.

Bolaget har valt tekniker och genomfört försiktighetsmått i övrigt för att minimera utsläpp av ammoniak, växthusgaser och luktande ämnen som får anses vara i linje med det som utgör bästa tillgängliga teknik enligt BAT-slutsatserna. Bolaget anser att dessa är tillräckliga för den ansökta verksamheten och även motsvarar bästa möjliga teknik inom branschen. Bolagets bedömning är att verksamhetens ammoniakutsläpp inte kommer att påverka skyddade områden eller miljön i övrigt och att den ansökta verksamheten inte heller kommer att bidra till att någon miljö kvalitetsnorm överskrids.

Verksamhetens utsläpp till vatten

Djurhållningen sker inomhus i stallbyggnader med täta golv av betong. Ingen gödsel förvaras utomhus och de gjutna plattorna framför stallarna möjliggör att eventuellt gödselspill kan sopas upp och transportera bort i samband med utgödslingen efter avslutad omgång. Anläggningens foderhantering sker i helt slutna system och kemiska produkter förvaras inomhus. Vattnet från tvättning av stallar och ägg samlas upp i en tvättvattenbrunn på 500 m³ av betong med tätt lock för senare spridning på åkermark. Tvättvattenbrunnen har med god marginal kapacitet att lagra tio månaders produktion av tvättvatten. Även vatten från personalutrymmen leds i dagsläget till tvättvattenbrunnen, men bolaget kommer att inrätta en

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

avloppsanläggning dit personalavloppet leds, vilket kommer att genomföras genom ansökan i särskild ordning i enlighet med kommunens riktlinjer.

Det vatten som därutöver uppkommer på anläggningen är dagvatten som hamnar på tak och hårdgjorda ytor. Dagvattnet består av regnvatten och förutsätts ha samma innehåll av föroreningar som det som finns i regnvattnet. Det regn som faller på stallet kommer att samlas upp och ledas till vattendrag via en dagvattendamm, söder om stallbyggnaderna. Det rena dagvattnet infiltreras även delvis i de grusade ytorna samt leds via en dagvattendamm strax söder om stallarna och vidare via dräneringsledningar till Kävlingeån, gemensamt med dräneringsvatten från åkerdränering. Bolaget bedömer att inget dagvatten från anläggningen når vattendraget Rödabäck.

Vid beräkning av anläggningens dagvattenavledning har bolaget även inkluderat delar av Hviderups Gods verksamhetsområde inklusive deras maskinhall. Det totala verksamhetsområdets yta beräknas uppgå till ca 3,5 hektar. Den totala byggnadsytan är ca 1,3 ha, inklusive Hviderups Gods maskinhall. Volymen vatten som kommer att avledas från anläggningen kommer att vara snarlik i jämförelse med dagens bortledning av vatten från täckdikning i åkermarken. Även om volymen blir oförändrad kan vatten från det nya stallets tak avrinna snabbare än från dagens åkerdränering.

Dagvattendammen på ca 1 000 m² finns inom verksamhetsområdet och tar emot vatten från verksamhetens dagvattenbrunnar. Dagvattendammen är tät med en botten av lera. Dammen har ett djup om 1,5-2 meter och vattenytan kan stiga 0,5-0,7 meter över normalvattenytan, dvs. över dammens utlopp. Dammen beräknas ha en volym om ca 1 750 m³ och har kapacitet att ta emot ytterligare ca 600 m³ vid avstängning av utloppet. Bolaget beräknar att dammens kapacitet är tillräcklig för att kunna fördröja ett 10-årsregn med den beräknade volymen om 650 m³ under 120 minuter.

Bolaget bedömer att dagvattensystemet inte kan hantera den vattenmängd som det innebär när ett 100-årsregn faller på anläggningen. Regnvattnet hamnar då i omkringliggande åkermark. Bolaget bedömer dock att ett intensivt regnfall inte påverkar anläggningens säkerhet.

Enligt bolagets beräkning utifrån den största byggnadens yta kan det vid brand uppkomma ca 257 m³ släckvatten. Dagvattendammen har avstängningsmöjlighet och kapacitet att samla upp den förväntade mängden släckvatten i händelse av brand eller annan situation som medför risk att dagvatten förorenas. I det fall det kommer föreligga behov av ytterligare volym i framtiden finns även möjlighet att utöka dammen västerut, inom det avgränsade anläggningsområdet. Släckvatten som

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

uppstår inne i stallbyggnaderna kommer att ledas via golvbrunnarna och samlas upp i befintlig tvättvattenbrunn.

Anläggningen finns i Kävlingeåns huvudavrinningsområde och delavrinningsområdet Ovan Bråån. Området avvattnas till Kävlingeån: Bråån-Ålabäcken SE618289-134590. Beslutad miljö kvalitetsnorm för vattenförekomsten innebär att god ekologisk status ska uppnås år 2033. Miljö kvalitetsnormen för kemisk status innebär att god kemisk ytvattenstatus ska uppnås år 2027, med undantag för kvicksilver samt kvicksilverföreningar.

De kvalitetsfaktorer som verksamheten eventuellt skulle kunna påverka är näringsämnen och nitrat. Jordbruk har generellt en betydande påverkan på näringsämnen och nitrat i Kävlingeån: Bråån-Ålabäcken och övergödning med totalfosfor och nitrat riskerar att ge sänkt status. Verksamheten bedriver ingen växtodling och utsläpp från anläggningen är osannolika. Gödseln hanteras torr och lagras normalt inte på anläggningen och om så sker kommer gödseln i princip aldrig i kontakt med dagvattnet. Bolaget bedömer att det inte föreligger någon risk att verksamheten medför att Kävlingeån: Bråån-Ålabäcken inte uppnår den beslutade miljö kvalitetsnormen god ekologisk status. Den ansökta verksamheten bidrar inte till att någon miljö kvalitetsnorm överskrids.

Anläggningen ligger även ovanför en grundvattenförekomst i sedimentärt berg, Kågeröd SE619821-133086. Grundvattenmagasinet har både god kemisk och kvantitativ statusklassning. Verksamheten bedöms inte ha förutsättningar att påverka grundvattenförekomsten på sådant sätt att miljö kvalitetsnorm för grundvatten försämras.

Bolaget bedömning är att djurhållningen inte kommer att innebära risk för utsläpp av föroreningar till dagvatten eller förorening av ytvattnet. Beredningsplanen för olyckshändelser, läckage och spill för den befintliga verksamheten kommer att uppdateras för att täcka in det nya stallet och andra nya installationer och aktiviteter samt redovisas i den uppdaterade egenkontrollen.

Vattenanvändning

Anläggningens vattenförbrukning består av dricksvatten till djuren, vatten till tvättning av smutsiga ägg och tvättning av stallarna efter avslutad omgång samt övrig förbrukning från personalutrymme. Bolaget bedömer att övrig förbrukning blir oförändrad med den utökade verksamheten.

Smutsiga ägg tvättas i äggtvätt två gånger om dagen. Äggen sänks ned i ett vattenbad utan några tillsatta kemiska produkter eller rengöringsmedel. Uppskattningsvis används ca 80 liter vatten per dag till äggtvätt. I dagsläget pågår tvättning av stallarna under ca tolv dagar per omgång. Tvättning pågår under åtta timmar per dag och två

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

högtryckstvättar används samtidigt. Efter uppförandet av det planerade stallet förväntas antalet dagar av tvättning öka till ca 18 dagar per omgång. Enligt bolagets erfarenhet i befintlig anläggning förbrukas ca 50 liter vatten per kvadratmeter stallyta och omgång vid tvättning av stallarna, vilket ger en tvättvattenförbrukning på ca 449 m³ per år. Den uppskattade maximala vattenförbrukningen blir då ca 25 m³ per dygn.

Vattenbehovet säkerställs med befintlig borrhållning på Hviderup Gods. Brunnen är ca 30 meter djup och har enligt SGU en uttagskapacitet på ca 1 152 m³ per dygn. Brunnen är anlagd i grundvattenmagasinet Sand- och grusförekomst (2017-2021): Örtofta. Grundvattenmagasinet har både god kemisk och kvantitativ status.

På fastigheten finns ytterligare en brunn, men det saknas uppgifter i SGU:s kartvisare om dess uttagskapacitet. På fastigheten finns även en energibrunn (för värme- och/eller kyla), som enligt SGU har uttagskapacitet på 288 m³/dygn. Vattentillgången är således mycket god, källan har aldrig sinat.

Bolaget kommer även fortsättningsvis att använda befintlig borrhållning för dricks- och tvättvatten i produktionen. Verksamheten är ansluten till Hviderups gods vattenledning och bolaget köper allt vatten av fastighetsägaren. Den årliga vattenförbrukningen beräknas till ca 5 587 m³ per år.

Hviderups Gods förbrukar även vatten i sin egen verksamhet. Det totala vattenuttaget för båda verksamheterna blir ca 26 m³ under normal drift och vid tvättning av stallarna på Östergård blir vattenuttaget ca 36 m³ per dygn. Eftersom Hviderups Gods brunn har en uttagskapacitet på ca 1 152 m³ per dygn borde det inte vara något problem med vattenuttaget ens under de dagar det sker maxuttag.

Vattenuttaget utgör uttag för jordbrukets husbehov och omfattas inte av tillståndsplikt enligt undantaget i 11 kap 11 § miljöbalken. Bolaget bedömer därutöver, utifrån erfarenheten av nuvarande drift, den goda tillgången på grundvatten ur brunnen och det väl tilltagna avståndet till andra vattentäkter i omgivningen, att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenuttagets inverkan på vattenförhållandena i omgivningen. Vattenuttaget påverkar inte heller någon grundvattenförekomst som är utpekad inom vattenförvaltningen. I det fall att bolaget inte kan köpa vatten av Hviderups Gods kommer vatten istället att köpas av annan leverantör och exempelvis temporärt levereras via tankbilar.

Energianvändning

Samtliga stallar är isolerade och stall 1 och 3 är uppvärmda med vattenburen fjärrvärme som distribueras via kamflänsrör. Stall 2 endast är förberett för uppvärmning och utrustat med kamflänsrör. Cirkulationsfläktar, även kallade

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

omrörningsfläktar, fördelar och jämnar ut luften i samtliga stall samt torkar ströbädden. Ventilationssystemet vid anläggningen består av grundventilation som svarar för ca 70 % av luftflödet och en forcerad gavelventilation som kan sättas in när temperatur i stallarna blir för hög.

El används till anläggningens ventilation, belysning och för att distribuera foder till djuren. Ökningen av elförbrukningen bedöms vara proportionell mot ökningen av antalet platser, och beräknas till ca 172 MWh/år i den utökade verksamheten. Anläggningen är modern och utformad med välisolerade byggnader och energieffektiv ventilation. Energibesparande åtgärder är att använda LED-belysning.

Från fastighetsägaren köper bolaget vattenburen fjärrvärme som produceras i biobränslepanna på Hviderups Gods anläggning. Bolaget förväntar sig runt en fördubbling av mängden inköpt fjärrvärme, ca 449 MWh/år, när samtliga stallar förses med kamflänsrör.

I verksamheten används även dieseldrivna värmekanoner som torkar och värmer stallarna efter tvätt, samt ett dieseldrivet reservkraftverk som provkörs varje månad och slås på automatiskt vid strömavbrott. Värmekanoner används huvudsakligen i det stall som idag saknar uppvärmning. Mängden förbrukad diesel förväntas vara oförändrad eller något lägre än i dagens drift, dvs. 500 liter per år i den utökade verksamheten.

Bolaget planerar att i framtiden värma upp samtliga stallar och kan då gräva en ny fjärrvärmeledning till fastighetsägarens biobränslepanna. Verksamhetens drift är dock inte beroende av uppvärmning under produktionsomgången. Den värme som tillförs under produktionsomgången är endast komfortvärme, som ger ett bättre stallklimat. I det fall att bolaget i framtiden inte kan köpa fjärrvärme av Hviderups Gods på grund av driftstörning i pannan eller annan anledning kan djurens komfort säkerställas genom att tillse extra foder, så som man i dagens produktion gör i det stall som saknar uppvärmning.

Kemikalier och avfall

I verksamheten används få kemiska produkter, bland annat desinfektionsmedel till tvätt och desinficering av stallarna mellan produktionsomgångarna, diesel till värmekanoner och reservkraftverk, motorolja till reservkraftverket, kemikalier för tvätt av arbetskläder och liknande samt flugbekämpningsmedel. Rättgift hanteras endast i betningsstationer av entreprenörer.

Bolaget förvarar huvuddelen av kemikalierna på bolagets kläckeri/verkstad i Flyinge. Personal som ska utföra arbete på Östergård tar med sig förväntade mängder till anläggningen och tar med sig överblivna kemikalier tillbaka. På Östergård förvaras kemikalier för tvätt av arbetskläder och liknande samt flugbekämpningsmedel i

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

originalförpackning i förråd med fast golv utan avlopp. Diesel förvaras endast i reservkraftverkets tank på ca 300 liter som står inomhus på fast golv utan avlopp.

I verksamheten förvaras kemiska produkter så att risken för att utsläpp ska ske utanför förvaringsplatsen minimeras. Aktuella säkerhetsdatablad kan arbetstagarna enkelt hitta genom bolagets intranät. Användningen av kemiska produkter kommer att öka proportionellt mot ökningen av antalet platser. Bolaget kommer att välja kemiska produkter i samråd med rådgivare och leverantörer. Produkter väljs och alternativa metoder undersöks så att nödvändiga egenskaper erhålls och så att påverkan på människors hälsa och miljön blir så liten som möjligt.

Avfallet från verksamheten utgörs av lösningsmedel, färg och lack, spillolja från reservkraftverk, oljefilter, batterier, elskrot, förpackningsmaterial, skrot, kadaver och råttgift. Refillförpackningar används där detta är möjligt. Döda fjäderfå läggs i säckar och förvaras i frysboxar och kadaver hämtas av Svensk lantbrukstjänst varje vecka. På Östergård förvaras inget farligt avfall, detta transporteras istället direkt till bolagets anläggning i Flyinge. Avfallsmängden i den befintliga verksamheten är låg i förhållande till verksamhetens omfattning och mängden förväntas öka i proportion till utökningen av produktionen.

Transporter och buller

Ljud uppstår i den löpande driften framför allt från ventilationsfläktar och transporter inom anläggningsområdet. Gödseltransporter sker vanligtvis med traktor och vagn, medan övriga transporter med djur, foder, ägg samt andra råvaror, såsom strömaterial, huvudsakligen sker med lastbil.

Produktionsomgången startar med att djuren transporteras till anläggningen. Dessa transporter sker vanligtvis klockan 06-18 och huvudsakligen på vardagar. Efter avslutad produktionsomgång transporteras djuren bort under nattetid med ankomst till slakteriet på morgonen. Dessa transporter sker vanligtvis mellan 21-24 under vardagar och helger. Djurtransporterna sker endast under koncentrerade tider och som mest två gånger per år. Ägg transporteras kontinuerligt bort från anläggningen, vanligtvis mellan klockan 05-20. Transporter i övrigt sker i huvudsak mellan klockan 07-16 på vardagar.

Antalet transporter beräknas uppgå till totalt ca 275 lastbilstransporter och ca 83 gödseltransporter med traktorekipage per år i den utökade verksamheten, vilket motsvarar ca 716 fordonsrörelser tur och retur.

Gödseltransporterna sker huvudsakligen med traktorekipage västerut till mottagarens gödselplattor. Andra transportvägar kan användas om mottagaren av gödseln väljer att använda gödseln inom sin växtodling, utan att först mellanlagra gödseln på platta. Årsdygnstrafiken för väg 1264 under 2020 var enligt Trafikverket

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

19 tunga fordon i genomsnitt över året. Gödseltransporterna motsvarar ca 0,5 transportrörelser som årsdygnsmedeltrafik. I driften enligt ansökan kommer anläggningens gödseltransporter på väg 1264 att motsvara ca 2 % av det totala antalet tunga transporter på vägen.

Lastbilstransporterna i övrigt sker huvudsakligen på anläggningens tillfartsväg söderut till väg 104 och sedan vidare österut mot rondellen. Fodertransporter kan även gå via tillfartsvägen öster om anläggningen till väg 113. Årsdygnstrafiken för väg 104 var 239 tunga fordon under 2021 som genomsnitt över året och bolagets ca 1,5 transportrörelser som årsmedeldygnstrafik motsvarar ca 0,6 % av det totala antalet tunga transporter på väg 104.

Bolaget har genomfört två ljudberäkningar för att visa påverkan; ett scenario för natt och ett scenario för dag. Scenario för natt är enbart ventilation, medan scenario för dag är ventilation och lastbilstransport som hämtar ägg eller levererar foder. Ventilationen är under maximal drift när det är som varmast, vilket sällan inträffar nattetid. De ingångsvärden bolaget har valt innebär därmed säkerhetsmarginal till den verkliga driften nattetid.

Bolaget har beräknat ljudnivå vid fasad på närmaste bostad. Kraftigast ljud nattetid, 30,8 dBA, uppstår vid bostaden söder om anläggningen och villkoret 40 dBA nattetid innehålls.

Den bostad som finns öster om anläggningen har störst exponering av ljud under dagtid, vid tillfällena då det sker transporter inom anläggningen och ljud från ventilation. Beräkningen visar att ljudnivån vid bostad blir 34,8 dBA, vilket innebär att villkor om 50 dBA dagtid innehålls.

Industriutsläppsverksamhet

Verksamheten omfattas av industriutsläppsförordningen och därmed av BAT-slutsatser för intensiv uppfödning av fjäderfä eller gris. Bolaget bedömer att den nu planerade verksamheten är utformad i enlighet med det som anges i publicerade BAT-slutsatser.

Verksamheter som omfattas av Industriutsläppsförordningen ska lämna en statusrapport tillsammans med tillståndsansökan. Bolaget har genomfört steg 1-3 enligt Naturvårdsverkets vägledning om statusrapporter och yrkar undantag från att genomföra statusrapport.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Yttranden

Länsstyrelsen Skåne

Länsstyrelsen har anfört bl.a. följande.

Länsstyrelsen tillstyrker bolagets ansökan om tillstånd och lämnar följande synpunkter gällande bolagets åtaganden, förslag till villkor och delegation.

I dagsläget värms endast två av tre befintliga stallar upp med fjärrvärme från Hviderups Gods, men fastbränslepannan har kapacitet att värma upp såväl befintliga som tillkommande stallbyggnader. Enligt ansökan avser bolaget att värma upp samtliga stallar med fjärrvärme. Länsstyrelsen förutsätter att uppvärmning av stallarna är ett åtagande som bolaget kommer att följa. Länsstyrelsen anser inte att tillskott av extra foder är ett miljömässigt hållbart alternativ till detta.

Så som Länsstyrelsen har uppfattat ansökan har bolaget även åtagit sig följande:

- Hålla djupströbädden torr genom att förhindra läckor och spill av vatten.
- Ventilera väl samt att tillämpa optimerad utfodring med anpassad foderstat med avseende på bland annat mängd och innehåll av kväve.
- All gödsel kommer att säljas till växtodlingsföretag i samband med utgödslingen efter avslutad omgång. Ingen gödsel kommer att lagras på anläggningen.
- Vid utgödsling kommer gödseln att transporteras bort från anläggningen direkt vid utlastning.
- I det fall att Hviderups Gods, eller annan lämplig mottagare, inte kan ta emot gödseln kommer gödseln att vara kvar i stallarna tills lämplig mottagare är hittad.
- Anläggningen kommer att utformas och drivas så att förbrukning av energi optimeras.
- Samtliga stallar kommer att vara isolerade samt utrustade med mekanisk ventilation och cirkulationsfläktar.
- Bolaget kommer att välja kemiska produkter i samråd med rådgivare och leverantörer. Produkter väljs och alternativa metoder undersöks så att nödvändiga egenskaper erhålls och så att påverkan på människors hälsa och miljön blir så liten som möjligt.
- Beredningsplanen för olyckshändelser, läckage och spill för den befintliga verksamheten kommer att uppdateras för att täcka in det nya stallet och andra nya installationer och aktiviteter samt redovisas i den uppdaterade egenkontrollen.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

- Allt släckvatten som uppkommer inne i stallbyggnaderna kommer att samlas upp i tvätt- och spolvattenbehållaren.
- Allt släckvatten som uppkommer utanför stallbyggnaderna kommer att samlas upp i dagvattendamm som har avstängningsmöjlighet och kapacitet att samla upp den förväntade mängden släckvatten.
- Bolaget kommer att ansöka om medlemskap i vattenrådets recipientkontrollprogram, alternativt genomföra provtagning i egen regi.
- Bolaget kommer att inrätta en avloppsanläggning dit personalavloppet leds. Inrättningen kommer att genomföras genom ansökan i särskild ordning i enlighet med kommunens riktlinjer.

Länsstyrelsens villkorsförslag baseras på att bolaget fullföljer ovanstående åtaganden. Om dessa åtaganden inte är korrekt återgivna, ombeds bolaget att bemöta detta.

Med anledning av närboende anser Länsstyrelsen att bullervärden dagtid i bolagets villkor 2 ska gälla från klockan 7. Villkoret kan inte anses vara onödigt betungande med beaktande av bolagets bullerberäkningar som visar att detta kan uppnås.

Länsstyrelsen anser att bolagets förslag till villkor 3 ska formuleras enligt standard och omfatta såväl fjäderfägödsel som fodermedel. På grund av de närliggande dagvattenbrunnarna på norra sidan av stallarna anser Länsstyrelsen även att tättingar eller motsvarande ska finnas lättillgängliga för att förhindra att förorening från spill sprids till dagvattenbrunnarna. Rutiner ska finnas för hur dessa ska användas.

Länsstyrelsen anser att det av bolagets förslag till villkor 5 ska framgå att tvätt- och spolvatten ska lagras i tät behållare.

Enligt 9 kap. 7 § miljöbalken ska det finnas lämpliga avloppsanordningar för avloppsvatten. Länsstyrelsen anser att det av villkor 6 ska framgå att det sanitära avloppsvattnet ska ledas till godkänd anläggning.

Länsstyrelsen anser att det i villkor 7 behöver förtydligas vilket dagvatten som ska avledas, att vattnet ska avledas till dagvattendammen och att utflödet från dammen ska gå att stänga av. Detta för att möjliggöra uppsamling av släckvatten, förhindra spridning av föroreningar och skydda recipienten.

Länsstyrelsen anser att villkor 8 ska formuleras enligt standard och att villkoret även ska omfatta verksamhetens absorptionsmedel. Länsstyrelsen anser att det sista stycket om undantag är obehövligt eftersom detta i normalfallet är acceptabelt.

Länsstyrelsen anser att villkor 9 ska formuleras enligt standard och även omfatta recipientkontroll.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Länsstyrelsen anser att villkor 10 ska formuleras enligt standard.

Länsstyrelsen anser att avtal för avyttring av gödsel ska upprättas och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten och förslår ett villkor för detta:

Lst 1. Skriftliga avtal för avyttring av fjäderfägödsel ska upprättas och kunna uppvisas för tillsynsmyndigheten. Den spridningsareal som de skriftliga avtalen omfattar ska motsvara det totala behovet av spridningsareal för den mängd gödsel som djurhållningen ger upphov till.

Länsstyrelsen anser vidare att följande frågor ska överlåtas åt tillsynsmyndigheten att besluta om ytterligare villkor för:

- hantering av släckvatten från brandbekämpning,
- åtgärder för att minimera störande lukt från verksamheten,
- avveckling av hela eller delar av verksamheten, samt
- kontroll av verkningar från verksamheten med angivande av mätmetod, mätfrekvens och utvärderingsmetod.

Slutligen ombeds bolaget förtydliga att bolagets transporter av farligt avfall från anläggningen har anmälts eller sökts tillstånd för.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i Eslövs kommun

Miljönämnden har anfört bl.a. följande:

Bolaget har redovisat åtgärder, uträkningar, resultat, rutiner och dokumentation med tillhörande kompletteringar för att klara utökning av verksamheten. Nämnden bedömer att en modern anläggning med relevanta villkor är i linje med den svenska livsmedelsstrategin för inhemsk livsmedelsproduktion och livsmedelsberedskap.

I samband med att stallbyggnad uppförs ska en ny avloppsanläggning anläggas. Idag leds spillvatten från personalutrymmen till stallars tvättvattenbrunn. Ny avloppsanläggning som är anpassad för nya och befintliga personalutrymmen ska inrättas för att undvika att smitta sprids via spillvatten på åkermark. Avloppsanläggningen ska planeras i samband med uppförande av ny stallbyggnad.

Trafikverket

Trafikverket har anfört bl.a. följande:

Bolaget har åtagit sig att transportera främst på vardagar under dagtid. Maximalt antal transporter beräknas uppgå till 360 per år. Trafikverket förutsätter, i enlighet

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

med det som redovisas i handlingarna, att lassning och lossning sker utanför säkerhetszonen till väg 1264 samt utan att fordon behöver backa ut på vägen. Trafikverket har inga övriga synpunkter i ärendet.

Bolagets bemötande av yttrandena

Bolaget har anfört bl.a. följande.

Bolaget avser att driva stallbyggnaderna med uppvärmning. Drift med avelshöns har lågt behov av tillskottsvärme då djuren sätts in som unga vuxna och finns i stallet tills de ska slaktas. Det värmebehov som finns exempelvis till små kycklingar föreligger inte vid denna djurhållning. Det är vidare inte ovanligt att foderstat varierar över året vid djurhållning. Exempelvis vid hållande av nötkreatur används puppvärmda stallbyggnader där djuren ges en foderstat som varierar beroende på bland annat temperatur. För avelshöns ökar tilldelningen av foder med ca tre gram per dag vid en normal giva av 175 gram, en ökning med ca två procent, vilket inte kan anses vara av betydelse ur miljö- eller djurvälståndshänseende.

Bolaget anser att bullervillkoret ska baseras på Naturvårdsverkets vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller som utgavs 2015 och då ersatte de tidigare allmänna råden om externt industribuller från 1978. Tiden för natt ska därför anges som 22.00-06.00 och dag 06.00-18.00. Med ledning av den ljudberäkning som givits in i ansökningshandlingarna kommer verksamheten inte att orsaka olägenhet av betydelse på grund av buller. Det saknas därför motiv att föreskriva en längre gående begränsning av ljud från verksamheten än vad vägledningen anger.

Bolaget vidhåller att kemikalievillkoret bör innehålla en skrivning om undantag från villkoret för kemisk produkt som används i mindre mängd i direkt anslutning till förbrukningsställe. Länsstyrelsen framför att en sådan formulering är obehövligt eftersom detta i normalfallet är acceptabelt. Utifrån konsultens erfarenheter från tillsyn på anläggningar i landet är det dock inte tydligt vad som i normalfallet anses vara acceptabelt, utöver vad som föreskrivs i ett villkor. En grundförutsättning vid formulering av ett villkor är att det ska vara tydligt för verksamhetsutövare och tillsynsmyndighet vad som regleras. Den föreslagna formuleringen tydliggör att tillsynsmyndigheten kan bedriva tillsyn på verksamheten utan att tvingas lämna en händelse för åtalsprövning för villkorsbrott om mindre mängd, såsom sprejburk med oljespray, finns i anslutning till utrustning där den används och användningen inte leder till negativ påverkan på omgivningen. Den formulering av villkor som föreslagits har även föreskrivits vid miljöprövningsdelegationer i andra län.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Bolaget framför att det finns ett tillstånd för transport av farligt avfall som uppkommer i verksamheten.

Gällande Trafikverkets synpunkter förtydligar bolaget att rådigheten över gödseln övergår till mottagaren när den hämtas ur stallbyggnaderna och det är mottagaren som ansvar för gödselns hantering vid gödselplattorna vid väg 1264.

Gällande Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens synpunkter framför bolaget att de avser att inrätta en avloppsanläggning för sanitärt vatten från personalutrymmen.

Miljöprövningsdelegationens bedömning

Miljökonsekvensbeskrivning

Miljöprövningsdelegationen bedömer att miljökonsekvensbeskrivningen uppfyller kraven i 6 kap. miljöbalken och att den utgör ett tillräckligt underlag för att göra en samlad bedömning av den planerade verksamhetens inverkan på miljön, människors hälsa och hushållningen med naturresurser.

Miljöprövningsdelegationen anser att miljökonsekvensbeskrivningen kan godkännas och att miljöbedömningen kan slutföras.

Statusrapport

En statusrapport tas fram i ett stegvis förfarande och bolaget har utrett steg 1-3 enligt Naturvårdsverkets vägledning om statusrapporter Rapport 6688 från juli 2015. Miljöprövningsdelegationen bedömer att den utredning som gjorts visar att risken är liten för att verksamheten medför föroreningskada inom de områden där den avses att bedrivas och att det därför inte krävs någon statusrapport enligt 1 kap. 23 § andra stycket industriutsläppsförordningen (2013:250).

Bolaget har yrkat undantag från att genomföra statusrapport. Miljöprövningsdelegationen bedömer att ett formellt beslut i frågan inte är nödvändigt.

Tillåtlighet

Prövningens omfattning

Ansökans avgränsning går vid de byggnader och teknisk utrustning som tillhör fjäderfäproduktionen. Bolaget har ingen gödsellagring utomhus och ingen tillgänglig spridningsareal, varför gödsellagringen och gödselspridningen inte omfattas av denna prövning.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Bolaget köper in sitt vatten från fastighetsägaren och att ansvaret för att uttaget sker i enlighet med tillämplig lagstiftning ligger på denne. Tillstånd till vattenverksamhet omfattas således inte av denna prövning.

Huvudsaklig miljöpåverkan och påverkan på miljökvalitetsmål

Miljökvalitetsmålen ska tjäna som vägledning i enskilda prövningar vid avgörandet av vilka miljöstörningar som bör föranleda hänsynstaganden i form av begränsningar, försiktighetsmått och skyddsåtgärder m.m.

Mot bakgrund av vad som anges i miljökonsekvensbeskrivningen och vad som i övrigt framkommit under handläggningen bedömer Miljöprövningsdelegationen att den ansökta verksamheten bl.a. påverkar miljökvalitetsmålen Ingen övergödning, och God bebyggd miljö. Miljöprövningsdelegationen finner därför skäl att särskilt uppmärksamma verksamhetens hantering av gödsel, utsläpp till vatten samt buller.

Lokalisering och planfrågor

Enligt 2 kap. 6 § miljöbalken ska det för en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön, i den utsträckning det inte kan anses orimligt enligt 2 kap. 7 § samma balk.

Ett tillstånd får enligt 2 kap. 6 § miljöbalken inte ges i strid med en detaljplan eller områdesbestämmelser enligt plan- och bygglagen. Små avvikelser får dock göras, om syftet med planen eller bestämmelserna inte motverkas.

Den verksamhet som avses i tillståndet ligger inte inom detaljplanelagt område, strider inte mot gällande områdesbestämmelser och får anses vara förenlig med översiktsplanen.

Av 2 kap. 6 § miljöbalken framgår också att vid tillståndsprövning enligt 9 kap. ska bestämmelserna i 3 och 4 kap. tillämpas endast i de fall som gäller ändrad användning av mark- eller vattenområden. Verksamheten kommer att ta ny mark i anspråk och innebär således en ändrad markanvändning, varför 3 och 4 kap. miljöbalken ska tillämpas vid denna prövning.

Verksamheten innebär inte risk för påtaglig skada på något riksintresse och det finns inga områden som är skyddade enligt Natura 2000 i närheten.

Miljöprövningsdelegationen bedömer att den mark som kommer att tas i anspråk är att betrakta som brukningsvärd jordbruksmark. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk (3 kap. 4 § andra stycket miljöbalken).

Av förarbetena till bestämmelsen framgår att det anses vara förenligt med bestämmelsen att använda jordbruksmark för komplettering av befintlig bebyggelse med ytterligare någon enstaka byggnad. Det framgår vidare att bestämmelsen är avsedd att ge ett långsiktigt skydd mot olika exploateringsintressen som bostadsbebyggelse, industrilokaler och infrastruktur. Bestämmelsen innebär inte ett hinder mot att ta mark tas i anspråk för den egna jordbruksverksamhetens behov under förutsättning att behovet inte kan tillgodoses genom att annan mark tas i anspråk (se Mark- och miljööverdomstolens dom den 10 juni 2020 i mål nr P 9422-19).

Den aktuella verksamheten bidrar till livsmedelsproduktion samt tillgång på näringsämnen som kan ersätta importerad mineralgödsel och därmed medverka till att trygga livsmedelsproduktionen på omkringliggande åkermark. Bolaget har i lokaliseringstuderingen utrett möjligheten att lokalisera verksamheten till annan mark än jordbruksmark. Sammantaget bedömer Miljöprövningsdelegationen, med hänsyn till att det är fråga om ett mindre ianspråktagande av jordbruksmark, att verksamheten bör bedömas som förenlig med 3 kap. 4 § miljöbalken.

Lokaliseringen av bolagets verksamhet till denna fastighet strider enligt Miljöprövningsdelegationens uppfattning inte mot bestämmelserna i 3 kap. och 4 kap. miljöbalken om hushållning med mark och vatten.

Miljöprövningsdelegationen anser att om verksamheten bedrivs enligt bolagets beskrivning och i enlighet med de villkor som föreskrivs kan verksamheten tillåtas på den föreslagna platsen.

Miljö kvalitetsnormer för vatten

Enligt 5 kap. 4 § miljöbalken får en myndighet eller en kommun inte tillåta att en verksamhet eller en åtgärd påbörjas eller ändras om detta, trots åtgärder för att minska föroreningar eller störningar från andra verksamheter, ger upphov till en sådan ökad förorening eller störning som innebär att vattenmiljön försämras på ett otillåtet sätt eller som har sådan betydelse att det äventyrar möjligheten att uppnå den status eller potential som vattnet ska ha enligt en miljö kvalitetsnorm. Vid prövning för ett nytt tillstånd och vid omprövning av tillstånd ska de bestämmelser och villkor beslutas som behövs för att verksamheten inte ska medföra en sådan försämring eller ett sådant äventyr.

Bolagets dagvatten infiltreras delvis i grusade ytor samt leds till en dagvattendamm söder om befintliga stallbyggnader inom verksamhetsområdet,

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

varefter dagvattnet leds tillsammans med annat vatten från åkerdränering via dräneringsledningar till vattenförekomsten Kävlingeån: Bråån-Ålabäcken, SE618289-134590. Kävlingeån har otillfredsställande ekologisk status och är framför allt påverkad av övergödning. Påverkan från verksamhetens dagvatten på Kävlingeån och grundvattenförekomsten Kågeröd SE 619821-133086 är liten eftersom all lagring och hantering av gödsel, kemikalier och farligt avfall sker inomhus eller vid annan anläggning. Dagvattendammen är dessutom försedd med avstängningsmöjlighet, vilket möjliggör uppsamling av släckvatten eller annat förorenat vatten vid olyckshändelse.

Miljöprövningsdelegationen bedömer utifrån det bolaget redovisat att utsläppet till vatten inte leder till någon försämring av vattenförekomstens status och inte heller försämrar möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna. Vid en sammantagen bedömning anser Miljöprövningsdelegationen att det i detta avseende inte framkommit något som hindrar att tillstånd meddelas.

Miljö kvalitetsnormer för luft

I fråga om miljö kvalitetsnormer för annat än vatten ska myndigheter och kommunen, enligt 5 kap. 5 § miljöbalken, vid prövning och tillsyn ställa de krav som behövs för att följa en sådan norm.

Utsläpp till luft sker främst vid drift av reservkraftverk och värmekanoner. Bolaget har redovisat att användningen av diesel kommer att vara oförändrad eller minska vid utökningen av verksamheten när samtliga stallar ansluts till fjärrvärme.

Miljöprövningsdelegationen bedömer att den utökade verksamheten inte kommer att bidra till att miljö kvalitetsnormer för luft överskrids och att det inte heller i detta avseende har framkommit något som hindrar att tillstånd meddelas.

Hushållning och kretslopp

Enligt 2 kap. 5 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna att

1. minska mängden avfall,
2. minska mängden skadliga ämnen i material och produkter,
3. minska de negativa effekterna av avfall, och
4. återvinna avfall.

I första hand ska förnybara energikällor användas.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

Miljöprövningsdelegationen bedömer att frågan om hushållning och kretslopp inte utgör hinder mot att meddela tillstånd och finner inte heller skäl att meddela särskilda villkor avseende detta. Frågan hanteras istället lämpligast inom ramen för den löpande tillsynen.

Produktval

Enligt 2 kap. 4 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet undvika att använda eller sälja sådana kemiska produkter eller varor som kan befaras medföra risker för människors hälsa eller miljön, om de kan ersättas med mindre farliga, under förutsättning att det inte kan anses orimligt enligt 2 kap. 7 § samma balk.

Verksamheten använder få kemiska produkter, framför allt tvätt- och desinficeringsmedel för tvätt av stallar samt diesel för drift av reservkraftverk och värmekanoner. Bolaget uppger att de kommer att välja kemiska produkter i samråd med rådgivare och leverantörer samt att produkter väljs och alternativa metoder undersöks så att påverkan på människors hälsa och miljön blir så liten som möjligt.

Miljöprövningsdelegationen bedömer att frågan om produktval inte utgör hinder mot att meddela tillstånd och finner inte heller skäl att meddela särskilda villkor avseende detta. Frågan hanteras istället lämpligast inom ramen för den löpande tillsynen.

Bästa tillgängliga teknik

Av 1 kap. 13 § industriutsläppsförordningen följer att slutsatser om bästa tillgänglig teknik (Best Available Technique) ska användas som referens vid tillståndsprövning.

Den sökta verksamheten berörs av BAT-slutsatser för intensiv uppfödning av fjäderfä, i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv 2010/75/EU. Miljöprövningsdelegationen bedömer att verksamheten, om den bedrivs i enlighet med villkoren i detta beslut och om de åtgärder som redovisas i ansökan vidtas, kommer att bedrivas i huvudsak i enlighet med bästa tillgängliga teknik.

Motivering av villkor

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska enligt försiktighetsprincipen i 2 kap. 3 § miljöbalken utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik. Kravet gäller enligt 2 kap. 7 § första stycket miljöbalken i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla det. Vid denna bedömning ska särskilda hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. Trots första stycket ska de krav ställas som behövs för att följa 5 kap. 4 och 5 §§.

Villkor 1 – det allmänna villkoret

Det allmänna villkoret omfattar det som bolaget har beskrivit och åtagit sig i ansökningshandlingarna, inklusive kompletteringar och yttranden, och som inte regleras av andra bestämmelser eller villkor i tillståndet.

Villkor 2 – hantering av gödsel och fodermedel

Spill av gödsel och foder kan medföra olägenheter för miljön eller människors hälsa. Olägenheter för närboende och närliggande verksamheter kan exempelvis vara lukt vid utlastning av gödsel. Det är därför viktigt att läckage och spill till omgivningen förebyggs och begränsas inom anläggningen. Miljöprövningsdelegationen delar Länsstyrelsens uppfattning att villkoret ska föreskriva att eventuellt spill som uppkommer utanför stallbyggnaderna ska tas om hand omedelbart för att undvika förorening av mark och vatten. Miljöprövningsdelegationen anser dock inte att det är nödvändigt att därutöver föreskriva villkor om användning av tättingar för spill av gödsel och foder. Dessa spill är huvudsakligen i fast form och förväntas inte spridas till dagvattenbrunnar då spill ska omhändertas omedelbart.

Den lukt som verksamheten bidrar till bedöms inte avvika från vad som kan anses vara normalt förekommande i en lantlig miljö och verksamheten är lokaliserad med få boende i det direkta närområdet, vilket minskar risken för luktstörningar. Miljöprövningsdelegationen bedömer att verksamheten med de redovisade åtgärderna samt de föreskrivna villkoren i normalfallet inte bör ge upphov till olägenhet för närboende. Om luktolägenhet ändå skulle uppkomma får tillsynsmyndigheten möjlighet att föreskriva ytterligare villkor för att förhindra utsläpp av luktande ämnen, se under Delegationer.

Villkor 3 – kontroll av växtnäring

För att hushålla med växtnäringsämnen och minska risken för övergödning anser Miljöprövningsdelegationen att innehållet av växtnäring i stallgödseln ska undersökas av bolaget. Kunskap om näringsinnehåll i gödseln ger förutsättningar för att optimera växtnäringen till grödor i ett senare skede. Eftersom all gödsel som uppkommer i verksamheten kommer att spridas av annan verksamhetsutövare är det viktigt att resultaten av undersökningarna förmedlas till mottagaren av gödseln. Det ger förutsättningar för att optimera växtnäringen till aktuella grödor och minskar risken för läckage till vattendrag hos den som tar emot gödsel från verksamheten. Att näringsinnehållet regelbundet kontrolleras är därför miljömässigt motiverat och skäligt. Villkoret föreskrivs i enlighet med bolagets förslag.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024
1285-91-901

Villkor 4 – avtal för avyttring av gödsel

Stallgödsel är en värdefull källa till växtnäring i jordbruket. Otillräcklig spridningsareal kan leda till att stallgödsel hanteras felaktigt och inte används på de arealer där den gör nytta. Bolaget har ingen egen spridningsareal, varför allt gödsel säljs och lastas ut direkt efter avslutad produktionsomgång till växtodlingsföretag i närområdet. Rådigheten över gödseln som säljs till växtodlingsföretag övergår till mottagaren när gödseln har lastats på de fordon som används i mottagarens regi. För att säkerställa att den uppkomna gödseln kan hanteras på ett sätt som inte innebär olägenhet för miljön ska bolaget inneha skriftliga avtal för avyttring av stallgödsel. Villkoret reglerar inte avtalets omfattning eller utformning och kan därmed inte anses vara alltför betungande för verksamhetsutövaren. Vidare ska gödselproduktionen och därmed djurhållningens omfattning inte överstiga tillgänglig spridningsareal och/eller annan avsättning. Bolaget ska kunna redovisa för tillsynsmyndigheten att det finns tillräcklig avsättning för den gödsel som uppkommer i verksamheten. Villkoret föreskrivs i enlighet med Länsstyrelsens förslag.

Villkor 5 – hantering av tvätt- och spolvatten

Miljöprövningsdelegationen delar Länsstyrelsens uppfattning att villkoret ska förtydliga att tvätt- och spolvatten ska lagras i tät behållare. Miljöprövningsdelegationen ser i likhet med Länsstyrelsen inte heller något behov att ytterligare reglera uppsamling av förorenat vatten från spill på hårdgjorda ytor i villkoret eftersom detta redan regleras i villkor 2. Bolaget har redogjort för att även vatten från äggtvätt leds till tvättvattenbehållaren, varför Miljöprövningsdelegationen bedömer att villkoret även ska omfatta detta vatten. Villkoret föreskrivs i huvudsak i enlighet med Länsstyrelsens förslag.

Villkor 6 – sanitärt avloppsvatten

Ur smittspridningshänseende finns skäl att vara restriktiv till inblandning av icke hygieniserat humanavlopp i stallgödsel, jfr Mark- och miljööverdomstolens dom i mål M 8408-14. Om avloppsvattnet innehåller smittämnen, exempelvis salmonella, finns risk för tillväxt i tvättvattenbehållaren. Vid spridning av stallgödseln kan smittan hamna på gröda, i marken eller i vattnet. Hanteringen innebär risk för vidare smittspridning till både människor och djur.

Bolaget avyttrar vidare tvättvattnet varpå smittämnen kan komma att belasta lantbruk. Miljöprövningsdelegationen anser det därav motiverat att föreskriva i villkor att sådan sammanblandning inte får ske. Bolaget har klargjort att en avloppsanläggning dit personalavloppet leds kommer att inrättas efter ansökan i särskild ordning i enlighet med kommunens riktlinjer. Miljöprövningsdelegationen bedömer att sex månader får anses vara en rimlig tid för bolaget att planera och utföra nödvändiga åtgärder för att hantera sanitärt avloppsvatten på annat sätt än att

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

leda det till tvättvattenbehållaren. Villkoret föreskrivs i huvudsak enligt bolagets förslag.

Villkor 7 – dagvattenhantering

För att förhindra spridning av föroreningar och skydda recipienten ska dagvatten avledas till den inom verksamhetsområdet anlagda dagvattendammen, som är utrustad med avstängningsmöjlighet. Villkoret föreskrivs i enlighet med Länsstyrelsens förslag som förtydligar att dagvattnet från tak och hårdgjorda ytor ska avledas till dagvattendammen och att utflödet från dammen ska gå att stänga av.

Villkor 8 – buller

Bullervillkoret fastställs i enlighet med Naturvårdsverkets riktvärden för industribuller och med vad som är praxis för liknande verksamheter. Miljöprövningsdelegationen ser inga skäl till att frångå gällande praxis i detta fall.

Villkor 9 – kemikalier och avfall

Utsläpp till mark och vatten av kemiska produkter och avfall kan medföra allvarliga konsekvenser för miljön och för människors hälsa. Det är enligt Miljöprövningsdelegationens bedömning nödvändigt att ha en hög skyddsnivå för att förhindra denna typ av utsläpp. Hantering och lagring ska därför utföras så att sådana utsläpp inte kan ske och att eventuellt spill och läckage kan samlas upp och omhändertas på ett miljömässigt lämpligt sätt. Av denna anledning ska även absorptionsmedel finnas tillgängligt för att spridning av förorening vid eventuellt läckage snabbt ska kunna förhindras.

Bolagets förslag till villkor omfattar ett tillägg om undantag för kemiska produkter som används i mindre mängder i direkt anslutning till förbrukningsstället.

Länsstyrelsen har i sitt yttrande framfört att tillägget är obehövt eftersom denna hantering i normalfallet är acceptabelt. Bolaget har i bemötande av Länsstyrelsens yttrande framfört att vad som är normalfallet inte tydliggörs i villkoret, vilket har lett till oenighet med tillsynsmyndigheten vid tillsyn av andra anläggningar.

Miljöprövningsdelegationen anser att kemiska produkter ska förvaras och hanteras med försiktighet så att läckage till avloppsledningar eller omgivningen kan undvikas även vid förbrukningsställena. Därutöver är bolagets förslag till villkor för vagt för att kunna följas upp effektivt av tillsynsmyndigheten, med formulering som ”mindre mängder” och ”i direkt anslutning till förbrukningsstället”. Den villkorsformulering Miljöprövningsdelegationen valt är väl inarbetad och har accepterats vid tidigare överprövningar. Villkoret är enligt delegationens bedömning miljömässigt motiverat, proportionerligt och inte onödigt betungande.

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

Villkor 10 – kontrollprogram

Ett kontrollprogram syftar till att säkerställa att det finns tydliga rutiner för hur, när och med vilken frekvens kontroller av sådana faktorer som kan påverka miljön eller människors hälsa ska utföras. Särskilt viktigt är att ha rutiner för kontroll av de villkor som gäller för verksamheten. Val av mätmetod, mätfrekvens och utvärderingsmetod sker lämpligast inom ramen för tillsynen. Tillsynsmyndigheten ska vid behov ges möjlighet att föreskriva villkor gällande detta.

Länsstyrelsen har föreslagit villkor om att kontrollprogrammet också ska innefatta recipientkontroll. Miljöprövningsdelegationen anser att detta inte behöver regleras i villkor i detta fall eftersom bolaget inte bedriver växtodling eller har direktutsläpp av processavloppsvatten till recipient.

Villkor 11 – avveckling

Det är av vikt att avveckling av hela eller väsentliga delar av verksamheten sker på ett sätt som minimerar risker för människors hälsa och miljön. Av denna anledning ska en plan upprättas så att tillsynsmyndigheten har möjlighet att kontrollera arbetet med att avveckla hela eller delar av verksamheten. Planen bör minst innehålla hantering av de frågor som i störst utsträckning kan ge upphov till skadeverkningar i samband med avveckling, såsom hur kemiska produkter och avfall ska omhändertas. Planen ska även innehålla förslag till undersökningar av eventuella föroreningar som verksamheten har, eller kan ha gett upphov till. Eventuella avhjälpandeåtgärder regleras inte genom detta tillstånd utan blir en fråga för tillsynsmyndigheten vid tillämpning av 10 kap. miljöbalken.

Delegationer

Av 19 kap. 5 § miljöbalken, jämförd med 22 kap. 25 § miljöbalken, framgår att Miljöprövningsdelegationen får överlåta åt tillsynsmyndigheten att besluta villkor av mindre betydelse.

Utifrån vad bolaget beskrivit och med de villkor som föreskrivits bör verksamheten normalt inte ge upphov till luktolägenheter vid närliggande bostäder. Med olägenheter avses det som av människor i allmänhet betraktas som störande, som kan uppfattas utanför anläggningens omedelbara närhet och direkt kan hänföras till anläggningen. Om olägenheter i form av lukt skulle uppkomma trots de rutiner bolaget beskrivit bör det vara möjligt att vidta åtgärder för att komma till rätta med sådan olägenhet. Miljöprövningsdelegationen anser därför att det ska överlåtas åt tillsynsmyndigheten att vid behov fastställa villkor om konkreta åtgärder i syfte att motverka olägenheter i form av lukt från verksamheten.

Miljöprövningsdelegationen anser även att tillsynsmyndigheten ska ges möjlighet att föreskriva ytterligare villkor vad gäller hantering av släckvatten från brand-

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

bekämpning. Tillsynsmyndigheten ges även möjlighet att föreskriva villkor avseende kontroll av verkningar från verksamhet med angivande av mätmetod, mätfrekvens och utvärderingsmetod. Miljöprövningsdelegationen bedömer att dessa frågor är av mindre betydelse i detta fall.

Igångsättningstid

Bolaget har yrkat sju års igångsättningstid men har inte närmare motiverat varför en så lång igångsättningstid är nödvändig. Bolaget har däremot angivit att det är angeläget att uppförandet av det ansökta stallet kan påbörjas så fort det är möjligt. Miljöprövningsdelegationen anser att fem år är en väl tilltagen tid för igångsättning av denna typ av verksamhet. Miljöprövningsdelegationen vill framhålla att bolaget inte behöver ha uppnått full produktion när dessa fem år löpt ut.

Verkställighetsförordnande

Av 19 kap. 5 § miljöbalken, jämförd med 22 kap. 28 § miljöbalken, följer att Miljöprövningsdelegationen får förordna att tillståndet får tas i anspråk även om beslutet inte har vunnit laga kraft när det finns skäl till det.

Bolaget har yrkat att tillståndet ska få tas i anspråk även om beslutet inte har fått laga kraft. Som skäl har bolaget angivit att bolaget har ett stort behov av att fylla en lucka i produktionsledet med avelsdjur för slaktkyckling, varför det är angeläget att uppförandet av det ansökta stallet kan påbörjas så fort det är möjligt. Bolaget anger vidare att det inte föreligger något starkt allmänt eller enskilt intresse mot den ansökta verksamheten och att det inte heller framkommit några synpunkter till hinder mot den utökade verksamheten under samrådet. Den ansökta verksamheten får enligt bolaget anses vara av en sådan karaktär som vanligen bedrivs på landsbygden och den kommer inte att orsaka olägenhet av betydelse för omgivningen.

Utgångspunkten är att ett tillståndsbeslut blir gällande när det har fått laga kraft. Av praxis följer att verksamhetsutövaren ska kunna påvisa konkreta skäl för ett verkställighetsförordnande och verksamhetsutövarens intresse måste med viss marginal väga tyngre än de intressen som talar för att ett lagakraftvunnet avgörande bör föreligga innan tillståndet får tas i anspråk. Särskild hänsyn ska tas till de skador på miljön som kan uppstå om tillståndet omedelbart tas i anspråk och de möjligheter som finns att läka sådana skador om tillståndsbeslutet upphävs eller ändras (se t.ex. NJA 2012 s. 623).

Av utredningen i ärendet framgår inte att det finns några betydande motstående intressen och det bedöms inte uppstå några irreversibla skador på miljön om verkställighetsförordnande meddelas. I detta fall får bolagets intresse anses väga tyngre än intresset för att beslutet ska få laga kraft innan tillståndet kan få tas i

2025-01-23

Dnr 551-13311-2024

1285-91-901

anspråk och Miljöprövningsdelegationen finner därför skäl att meddela ett verkställighetsförordnande.

Sammanfattning

Vid en slutlig och samlad bedömning anser Miljöprövningsdelegationen att det inte föreligger hinder mot att bevilja bolaget sökt tillstånd. Den planerade verksamheten strider inte mot miljöbalkens mål och tillåtlighetsregler, förutsatt att verksamheten bedrivs i enlighet med villkoren i detta beslut och att de åtgärder som redovisas i övrigt i ansökan vidtas. Verksamheten har visserligen påverkan på miljön i olika avseenden, t.ex. utsläpp av ammoniak samt luktande ämnen. Miljöprövningsdelegationen bedömer dock att rimliga försiktighetsmått och åtgärder kommer att vidtas för att minska miljöpåverkan. Verksamheten motverkar inte möjligheten att uppfylla miljöbalkens mål samt de nationella och regionala miljömålen.

Beslut i ärendet har fattats av Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne. I beslutet har deltagit Emanuel Beyer, ordförande och Åsa Hedmark, miljöakkunnig. Föredragande i ärendet har varit Emelie Fridell, Länsstyrelsens miljöskyddsavdelning.

Emanuel Beyer

Åsa Hedmark

Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

För information om hur Länsstyrelsen Skåne behandlar personuppgifter, se www.lansstyrelsen.se/skane/om-oss/om-webbplatsen/sa-hanterar-vi-dina-personuppgifter.html.

Bilaga

Beslut om kungörelsedelgivning och hur man överklagar

Exp. till

Naturvårdsverket, registrator@naturvardsverket.se

Havs- och vattenmyndigheten, havochvatten@havochvatten.se

Jordbruksverket, jordbruksverket@jordbruksverket.se

Trafikverket, trafikverket@trafikverket.se

Eslövs kommun, kommunen@eslov.se

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden Eslövs kommun,
miljoochsamhallsbyggnad@eslov.se

Länsstyrelsen Skåne

Aktförvararen

BESLUT OM KUNGÖRELSEDELGIVNING

Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne förordnar med stöd av 47 och 49 §§ delgivningslagen (2010:1932), att delgivning av detta beslut ska ske genom kungörelse. Kungörelsen ska inom tio dagar härfter införas i **Post- och Inrikes Tidningar** och i tidningarna **Skånska Dagbladet och Sydsvenskan**

Beslutet hålls tillgängligt på Länsstyrelsen, Södergatan 5 i Malmö, samt översänds till aktförvararen, **Kommunledningskontoret, 241 80 ESLÖV**

Ett exemplar av kungörelsen ska översändas till **Eslövs kommun**, till Naturvårdsverket, till Havs- och vattenmyndigheten och till ovannämnda aktförvarare för att vara tillgängligt för sakägarna.

Delgivning anses ha skett när två veckor har förflutit från beslutet om kungörelsedelgivning, om kungörande och övriga föreskrivna åtgärder har skett i rätt tid.

HUR MAN ÖVERKLAGAR HOS MARK- OCH MILJÖDOMSTOLEN

Om ni vill överklaga beslutet ska ni skriva till Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen. **Överklagandet ska dock skickas till skane@lansstyrelsen.se eller till Länsstyrelsen Skåne, 205 15 Malmö.**

Av överklagandet ska framgå vilket beslut ni överklagar (ange diarienummer) och hur ni vill att beslutet ska ändras. Ni bör också tala om varför ni anser att beslutet ska ändras. Uppge namn, adress, telefonnummer och eventuell e-postadress. Om ni har handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning bör ni skicka med detta.

Länsstyrelsen måste ha fått ert överklagande senast den 27 februari 2025. Överklagande av part som företräder det allmänna ska ha kommit in senast den 13 februari 2025. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.

Behöver ni veta mer om hur ni ska göra kan ni kontakta Länsstyrelsen, tfn 010-224 10 00 (växel).

För info om hur Länsstyrelsen Skåne behandlar personuppgifter, se www.lansstyrelsen.se/dataskydd

